

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 54 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 714,50 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	-72,699	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>595053,04</b>	<b>15600,00</b>	<b>610653,04</b>	<b>589757,88</b>	<b>15600,00</b>	<b>605357,88</b>	<b>5295,16</b>	<b>0,00</b>	<b>5295,16</b>	<b>99,130</b>
Содержание жилья		390618,96	15600,00	406218,96	383944,48	15600,00	399544,48	6674,48	0,00	6674,48	98,360
Текущий ремонт жилья		184071,52		184071,52	180497,67		180497,67	3573,85		3573,85	98,060
Вывоз мусора		20362,56		20362,56	25315,73		25315,73	-4953,17		-4953,17	124,320
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		28343,77		28343,77	29383,42		29383,42	-1039,65		-1039,65	103,670
<b>ИТОГО:</b>		<b>623396,81</b>	<b>15600,00</b>	<b>638996,81</b>	<b>619141,30</b>	<b>15600,00</b>	<b>634741,30</b>	<b>4255,51</b>	<b>0,00</b>	<b>4255,51</b>	<b>99%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	164 172,96	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Аварийно-диспетчерское обслуживание	84 692,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	16 353,93	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Дератизация подвальных помещений	2 280,11	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 772,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	3 908,88	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	43 649,16	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	17 915,76	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	167 791,01	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Аренда контейнеров ТКО	7 329,18	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	39 088,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Сбор и вывоз ТКО	20 358,78	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-54
Текущий ремонт МКД	227 612,29	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-54
Работы по содержанию и благоустройству МКД	36 063,08	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>840 988,54</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>-278,946</b>
--	-----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_